**专业培训记录**

**■QMS** **■EMS** **■OHSMS**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **受审核方** | **北京中诚天安咨询有限公司** | **专业小类/****项目代码** | **Q：34.01.02;35.04.02****E：34.01.02;35.04.02****O：34.01.02;35.04.02** |
| **教师姓名** | **李京田** | **专业** | **Q：34.01.02;35.04.02****E：34.01.02;35.04.02****O：34.01.02;35.04.02** | **培训地点** | **会议室** |
| **受培训人员** | **姓名** | 李晓丽 |  |  |  |  |  |
| **专业代码** | **/** |  |  |  |  |  |
| **生产工艺/****服务过程** | 工程招标代理服务流程：签订委托协议——立项——编制招标文书——发布招标公告——标书售卖及保证金收取——标前准备——开标—评标--发布中标公告及中标通知书--签订中标合同--备案及归档工程造价咨询服务流程：获得工程造价咨询需求信息—— 可行性分析——咨询计划/咨询投标文件编制和评审 —— 合同评审——咨询合同签订--确定项目组---技术、资源准备---工程造价咨询实施---工程造价成果文件支付---成果文件支付后活动。编制为关键过程。 |
| **生产过程/服务过程****的风险及控制措施****特殊过程的控制/** | **特殊过程：**工程咨询过程咨询准备策划阶段：签订咨询合同、制定咨询计划、咨询资料的收集整理实施阶段：收集和熟悉有关咨询依据、根据咨询实施计划开展工程咨询的各项工作、咨询成果文件的校审终结阶段：咨询成果交付与资料交接、咨询资料的整理归档 |
| **重要环境及控制措施** | 重大环境因素：火灾，固废排放；控制措施：培训、检查、提供个人环保及安全意识 |
| **不可接受风险的危险源及控制措施** | 不可接受风险：火灾，触电、意外伤害；危险源有：使用电器不当造成触电，搬运货物造成的砸伤，吸烟乱扔烟头导致火灾，上下班途中交通危险，电器短路或使用时间过长散热不良，相关方进厂驾驶员违章驾驶等。控制措施：培训、检查、提供个人环保及安全意识 |
| **相关法律法规的要求及产品标准** | 委托单位提供的工程量清单招标控制价和图纸； 《建设工程造价咨询成果文件质量标准》（CECA/GC7-2012）；《建设工程工程量清单计价规范》GB50500-2013；政府采购公开（邀请）招标操作规程》（[DB51/T 1945-2014](http://www.csres.com/detail/266747.html%22%20%5Ct%20%22http%3A//www.csres.com/_blank)）、《工程建设公开（邀请）招标操作规程》（[DB51/T 1948-2014](http://www.csres.com/detail/266750.html%22%20%5Ct%20%22http%3A//www.csres.com/_blank)）、《建设工程质量管理条例》（国务院第279号令）、《建设工程工程量清单计价规范》GB50500-2003《中华人民共和国招投法》、《建设工程项目管理试行办法》、《建设工程造价咨询规范》 |
| **检验和试验项目及要求(如有型式试验要求,要进行说明)** | 标准的符合性、编制的规范性。 |
| **其它相关知识** | 现场管理、法律法规 |

**填表人(专业人员)： 李京田 日期： 2021.8.4 审核组长： 李京田 日期：2021.8.4**

**注：如有其他培训内容或空格不够可另加附页**