**观 察 项（建议项） 报 告**

|  |  |
| --- | --- |
| **受审核方** | **陕西皇嘉物业管理有限公司** |
| **审核领域及类型** | **■QMS****■EMS****■OHSMS****环境管理体系：初次认证第（二）阶段****质量管理体系：初次认证第（二）阶段****职业健康安全管理体系：初次认证第（二）阶段** |
| **序号** | **观察项（建议项）描述** | **备注** |
| **1** | **员工对体系要求的培训需强化** |  |
| **2** | **领导层应关注内审员对标准的理解及内审有效性的提升** |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |