一阶段现场审核计划

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 受审核方 | | | 杭州品尚物业服务集团有限公司 | | | | | | | | | | | | |
| 合同编号. | | | 0627-2020-EO | | | | 审核领域 | | □QMS■EMS■OHSMS | | | | | | |
| 联系人 | | | 王香玉 | | | | 联系电话 | | 1506711040 | | 邮箱 | | 1002499812@qq.com | | |
| 最高管理者 | | |  | | | | 传真 | |  | |
| 审核目的 | | | **1、了解组织的基本情况（现场分布、产品和生产工艺）。**  **2、了解组织建立的管理体系对认证审核的准备程度，确认是否具备第二阶段审核的条件，确定第二阶段审核的重点及资源配置。**  **3、确认审核范围和认证范围。** | | | | | | | | | | | | |
| 审核范围 | | | E：物业管理服务所涉及的相关环境管理活动  O：物业管理服务所涉及的相关职业健康安全管理活动 | | | | | | | | | 专业  代码 | | E：35.15.00  O：35.15.00 | |
| 审核准则 | | | **E：GB/T 24001-2016/ISO14001:2015,O：GB/T45001-2020 / ISO45001：2018** | | | | | | | | | | | | |
| 审核日期 | | | **现场审核于****2020年11月21日 上午至2020年11月21日 下午 (共1.0天)。** | | | | | | | | | | | | |
| 审核语言 | | | □**普通话**□**英语**□**其他** | | | | | | | | | | | | |
| 审核员信息 | | | | | | | | | | | | | | | |
| 姓名 | | 组内  身份 | | 性别 | 注册资格 | | 专业代码 | | | | 联系电话 | | | | 组内代号 |
| 林兵 | | 组长 | | 男 | E:审核员  O:审核员 | |  | | | | 13588800890 | | | | ISC-59501 |
| 王央央 | | 组员 | | 女 | E:审核员  O:审核员 | |  | | | | 13757120929 | | | | ISC[S]0359 |
| 任泽华 | | 组员 | | 男 | E:审核员 | |  | | | | 13173653732 | | | | ISC-59498 |
| 严剑江 | | 组员 | | 男 | E:专家  O:专家 | | E:35.15.00  O:35.15.00 | | | | 15824067888 | | | | ISC-JSZJ-192 |
|  | |  | |  |  | |  | | | |  | | | |  |
| **承诺: 在审核过程中接触的有关受审核方特定产品或机密信息，未经受审核方书面同意不得透露给第三方。当法律要求需要信息提供给第三方时，中心书面通知受审核方所要提供的信息。** | | | | | | | | | | | | | | | |
| 审核组长 | 林兵 | | | | | 审核方案  管理人员 | |  | | 受审核方  签字及公章 | |  | | | |
| 联系电话 | 13588800890 | | | | |
| 日期 | 2020-11-20 | | | | | 日期 | |  | | 日期 | |  | | | |

一阶段现场审核计划

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **审核日程安排** | | | |
| **日期** | **时间** | **受审核部门、场所及审核内容** | **审核人员** |
| **11月21日** | **8:00~8:30** | **首次会议：介绍审核目的、依据、审核过程、审核员介绍等；企业代表介绍企业情况** | **ABCD** |
| **8:30~9:30** | **现场巡视：查看办公现场、行政管理中心、市场营销中心、品质管理中心、项目部等；** | **ABCD** |
| **9:30~14:00**  **中午12:00~13:00午餐、休息** | **管理层、行政管理中心、财务：**  **了解受审核方基本概况，资质、法人、总经理及部门设置、主管部门。**  **了解受审核方管理体系策划情况。**  **了解确定认证范围和经营场所、经营许可证、环境影响、危险源等法规要求情况；**  **了解受审核方理解和实施标准要求的情况，特别是对管理体系的关键绩效、过程、目标和运作的识别情况；**  **了解受审核方环境、职业健康安全适用法律法规及其他要求控制情况；**  **了解受审核方是否策划和实施了内部审核；**  **了解管理评审控制情况；**  **了解财务资金投入情况等；**  **了解满足产品、卫生规范标准及许可证情况；**  **了解受审核方产品实现过程的策划和实施控制情况；**  **各部门的环境因素、危险源识别；**  **查重要环境因素和不可接受风险清单，及采取的管理措施；** | **ABCD** |
| **14:00~16:30** | **市场营销中心、品质管理中心、项目部：**  **了解受审核方服务过程环境因素和危险源识别、重要环境因素和重大危险源控制措施策划，合规性评价；**  **服务作业指导书、环境、职业健康安全管理体系运作的情况；**  **消防设施等；** | **ABCD** |
| **16:30~17:00** | **末次会议；安排二阶段审核情况及必要的说明** | **ABCD** |

**注:**1、**一阶段要在现场核实以下内容并填写“申请评审信息（初审/再认证）现场确认表”：**

**1）营业执照或相关证件副本原件；**

**2）生产（安全）许可证、行业许可证、3C证书原件；**

**3）计量器具的检定证书原件、特种设备备案登记号及鉴定证书原件；产品标准的版本、企标的备案号（适用时）；**

**4）型式试验报告；**

**5）地理位置图、污水管网图；**

**6）生产工艺流程示意图（建设单位还需提供在建项目清单）**

**7）环境影响评价报告及批复、“三同时”验收报告；**

**8）安全、卫生评价报告及批复、“三同时”验收报告；**

**9）消防验收报告；**

**10）由法定资格的环境监测部门对各项污染物的监测数据；**

**11）由法定资格的劳动、卫生监测部门对组织特种设备、生产车间内有害物质的监测数据；**

**12）排污许可证、排污申报登记注册注明、总量控制指标；**

**13）主要资源、能源使用、消耗清单、危险化学品清单。**

**2、请在选中的“□”内打“×”。**

**3、如工作语言、审核报告语言不是中文，应在审核计划中说明语言种类；**

**4、主要审核内容**

1. **方针的制定与贯彻情况**
2. **环境因素的识别和评价程序合理性**
3. **危险源的辨识和评价程序合理性**
4. **体系覆盖产品及产品生产关键过程、特殊过程的识别和确认情况**
5. **质量管理体系删减条款的合理性**
6. **适用的法律和其他要求的获取、识别程序实施情况**
7. **组织的目标、指标和管理方案合理性及实施情况**
8. **组织法律法规的遵循情况**
9. **内审和管理评审的实施情况**
10. **管理体系文件审核**
11. **识别二阶段审核的资源配置情况**

**4、审核报告仅发放至审核委托方及本公司。**