



审核计划

受审核方名称	沈阳逸安物业管理有限公司				
注册地址	辽宁省沈阳市皇姑区梅江街 27 号				
经营地址	辽宁省沈阳市皇姑区辽河街 53 号				
联系人	邱晓媛	联系电话	15940404622	邮编	8751147@qq.com
最高管理者	曹丽	联系电话		邮箱	
合同编号	0073-2021-QEO-2023	审核领域	■QMS□EcMS■EMS■OHSMS □FSMS □HACCP □EnMS		
审核类型	□初次认证第（二）阶段■监督审核 □再认证 □扩项审核 □其他				
审核方法	■现场审核 □远程审核 □现场结合远程审核 □非现场审核（仅限一阶段）				
远程审核方式	□音频□视频□数据共享□远程接入				
远程审核资源	□网络 □智能手机 □台式电脑 □笔记本电脑 □录像机 □照相机 □可穿戴设备				
审核目的	□第二阶段审核：验证组织管理体系的建立、实施运行的符合性及有效性，以确定是否推荐认证注册。 □再认证：验证组织管理体系的符合性和持续有效性，以确定是否推荐保持认证注册资格并换发认证证书。 □特殊审核：□确定是否推荐同意扩大范围的申请并换发认证证书。 □跟踪调查投诉、曝光情况，确认获证客户是否已实施有效的整改措施。 □调查获证客户变更信息，确定管理体系持续有效运行。 □对被暂停客户进行跟踪审核，验证被暂停原因是否已消除，以确定是否恢复认证注册资格。 ■验证管理体系实施运行的符合性及有效性。				
审核范围	Q: 物业管理 E: 物业管理所涉及场所的相关环境管理活动 O: 物业管理所涉及场所的相关职业健康安全管理活动			专业代码	Q: 35.15.00 E: 35.15.00 O: 35.15.00



北京国标联合认证有限公司

Beijing International Standard united Certification Co.,Ltd.

ISC-B-II-04(05 版)

审核准则	☒ GB/T19001-2016/ISO 9001:2015 ☐ GB/T 50430-2017 ☒ GB/T24001-2016/ISO 14001:2015 ☒ GB/T45001-2020/ISO45001: 2018 标准 ☐ ISO 22000:2018 ☐ GB/T 27341-2009&GB 14881-2013&危害分析与关键控制点 (HACCP 体系) 认证补充要求 1.0 ☐ GB/T 23331-2020/ISO 50001:2018 ☐ RB/T (行业认证标准) ☒ 适用于受审核方的法律法规及其他要求; ☒ 认证合同 ☒ 受审核方管理体系文件 (手册版本号: A/0)						
审核日期	现场审核于 2023 年 03 月 08 日 下午至 2023 年 03 月 10 日 下午(共 2.5 天) 远程审核于年月日上午至年月日下午 (共天)						
审核语言	☒ 普通话 ☐ 英语 ☐ 其他						
审核组成员							
组内身份	姓名	性别	注册证书号	专业代码	联系电话	见证安排	
组长	朱晓丽	女	2021-N1QMS-3205805 2021-N1EMS-3205805 2022-N1OHSMS-1205805	E:35.15.00 O:35.15.00	15011335853		
组员	宋佳	女	ISC-JSZJ-617 ISC-JSZJ-617 ISC-JSZJ-617 沈阳市铁西区艳欣街 4 号 1-4-1	Q:35.15.00 E:35.15.00 O:35.15.00	15710560444		
技术专家信息							
组内身份	姓名	性别	现工作单位名称	职务或职称	专业代码	组内代码	联系电话
承诺: 在审核过程中接触的有关受审核方特定产品或机密信息, 未经受审核方书面同意不得透露给第三方。当法律要求需要信息提供给第三方时, 公司书面通知受审核方所要提供的信息。							
审核组长	朱晓丽		审核方案 管理人员	李凤娟	受审核方 签字及公章		
联系电话	15011335853						
日期	2023.3.7		日期	2023.3.7	日期		

