**合同编号:****0107-2021-EnMS-2023**

**认证证书信息确认书**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 受审核方名称 | **江阴市建设物业管理有限公司** | 审核组长 | **李丽英** |
| 订单号  |  | 证书号 | R197EnMS210006 |
| 组织机构代码 | 913202812504157431 | 是否带CNAS标志 | EnMS:未认可 |
| 认证标准 | □ GB/T 19001-2016 idt ISO 9001:2015标准 (不适用： 条款)□ GB/T 50430-2017 (不适用： 条款)；□ GB/T 24001-2016 idt ISO 14001:2015标准；□ GB/T 45001-2020 idt ISO 45001:2018标准；■ GB/T 23331-2020 idt ISO 50001:2018标准；■ RB/T 107-2013 □ISO 22000-2018□危害分析与关键控制点（HACCP）体系认证要求（V1.0） | 企业体系有效人数 | 60 |
| 审核类型 | **□初次认证****■监督审核****□再认证****□特殊审核□换证** |
| 变更内容 | **□组织名称变更□地址变更□认证范围变更（□扩大□缩小）** |
| 请选择所需求的证书语言. 对其它语言需求，如有必要，请另附表单. |
|  | 中文公司名称及地址 | 中文认证范围  |
| 公司名称 | 江阴市建设物业管理有限公司 | 物业管理服务所涉及的能源管理活动。 |
| 注册地址 | 江苏省江阴市滨江中路245号 |
| 经营地址 | 江苏省江阴市滨江中路245号 |
| (注：除介词和连词外，首字母大写） |
|  | 英文公司名称及地址 English company name & address | 英文认证范围 English Scope |
| **Company Name**公司名称 | **XXXXX Co.Ltd** | QMS/EcMS | Development and Manufacturing of XXXX |
| EMS |  |
| **Registration Address**注册地址 | **Room XXXX, Xth Floor,No.XX Building, XXX District, XXX Province,XXXXXX, P.R.China** | OHSMS |  |
| EnMS |  |
| **Operation Address**经营地址 | **Room XXXX, Xth Floor,No.XX Building, XXX District, XXX Province,XXXXXX, P.R.China** | FSMS |  |
| HACCP |  |
| 证书规格：A4； 中英文各一份； |
| 被审核方和审核组长对公司名称、地址及认证范围的完整性和准确性负责。如有更改，需付费。 |
| **受审核方签章** |  | 审核组长签字 | 李丽英 |

附件2：

**能源管理体系认证证书附件**

**获证组织名称：****江阴市建设物业管理有限公司 证书注册号：****R197EnMS210006**

**获证组织地址：****江苏省江阴市滨江中路245号**

**认证依据标准：GB/T 23331-2020/ISO50001:2018《能源管理体系 要求及使用指南》**

**&RB/T 107-2013 能源管理体系 公共建筑管理组织认证要求行业认证标准**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **审核类型及时间** | **能源数据** | **能耗核算边界** |
| 初次审核2021年2月21-24日 | **能耗统计期：**2020年1月1日至2020年12月31日 | 江苏省江阴市滨江中路245号面积：226.8㎡江苏省江阴市澄江街道山前路95号：面积：4874.8㎡ |
| **产量或产值：294**万元 |
| **综合能耗：60221 kgce**  |
| **单位面积能耗： 11.80Kgce/平方米****单位产值能耗：204Kgce/万元；** |
| **节能量（万吨标准煤）：** |
| 第一次监督审核2022年2月14-15 | **能耗统计期：**2021年1月01日至2021年12月31日 | 江苏省江阴市滨江中路245号面积：226.8㎡江苏省江阴市澄江街道山前路95号：面积：4874.8㎡ |
| **产量或产值：266**万元 |
| **综合能耗：30447kgce** |
| **单位面积能耗：5.97Kgce/平方米****单位产值能耗：114Kgce/万元；** |
| **节能量（万吨标准煤）：** |
| 第二次监督审核2023年02月21~22日 | **能耗统计期：**2022年1月1日至2022年12月31日 | **边界：**位于江苏省江阴市滨江中路245号江阴市建设物业管理有限公司物业管理服务所涉及的能源采购、加工、转换、使用过程的相关管理活动**用能系统**：电梯、消防系统、绿化、保洁和办公过程等**相关部门**：综合部、物业部、工程部 |
| **公司服务面积：1200平方米****湖山庭小区建筑面积：112189.52平方米****公司总产值：298万元** |
| **公司综合能耗**：2877.986 kgce**湖山庭小区综合能耗**：48127.6200kgce |
| **公司单位面积能耗**：2.3983kgce/m2.a**湖山庭小区单位面积能耗**：0.4290kgce/m2.a**公司单位产值综合能耗**：171.1597kgce/万元 |
| **节能量（吨标准煤）：** |