



合同号: 0016-2023-QEO

## 一 阶 段 审 核 通 知 书

重庆同诚房地产土地资产评估有限公司（受审核方）：

根据我公司与贵单位电话/书面约定，我们将对贵方进行管理体系审核。请您确认内容如下：

|            |                                                                                                                                                                                                                 |    |      |                                                                         |                 |    |
|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|------|-------------------------------------------------------------------------|-----------------|----|
| 审核日期       | 2023 年 02 月 02 日 上午至 2023 年 02 月 02 日 上午                                                                                                                                                                        |    |      |                                                                         |                 |    |
| 注册地址       | 重庆市北部新区星光大道 62 号（海王星科技大厦 D 区 9 楼 3 号）                                                                                                                                                                           |    |      |                                                                         |                 |    |
| 审核地址 1     | 重庆市北部新区星光大道 62 号（海王星科技大厦 D 区 9 楼 3 号）                                                                                                                                                                           |    |      |                                                                         |                 |    |
| 审核地址 2     | 重庆市北部新区星光大道 62 号（海王星科技大厦 D 区 9 楼 3 号）                                                                                                                                                                           |    |      |                                                                         |                 |    |
| 临时场所       | （适用时）                                                                                                                                                                                                           |    |      |                                                                         |                 |    |
| 审核领域       | 质量管理体系<br>环境管理体系<br>职业健康安全管理体系                                                                                                                                                                                  |    |      |                                                                         |                 |    |
| 审核类型       | Q:一阶段, E:一阶段, O:一阶段                                                                                                                                                                                             |    |      |                                                                         |                 |    |
| 审核方法       | <input checked="" type="checkbox"/> 现场审核 <input type="checkbox"/> 远程审核 <input type="checkbox"/> 现场结合远程审核 <input type="checkbox"/> 非现场审核（仅限一阶段）                                                                  |    |      |                                                                         |                 |    |
| 远程审核方式     | <input type="checkbox"/> 音频 <input type="checkbox"/> 视频 <input type="checkbox"/> 数据共享 <input type="checkbox"/> 远程接入                                                                                             |    |      |                                                                         |                 |    |
| 远程审核资源     | <input type="checkbox"/> 网络 <input type="checkbox"/> 智能手机 <input type="checkbox"/> 台式电脑 <input type="checkbox"/> 笔记本电脑 <input type="checkbox"/> 录像机 <input type="checkbox"/> 照相机 <input type="checkbox"/> 可穿戴设备 |    |      |                                                                         |                 |    |
| 管理体系       | 认证范围（主证书）                                                                                                                                                                                                       |    |      | 认证标准                                                                    |                 |    |
| 质量管理体系     | Q: 资产评估、房地产估价（一级）、土地评估                                                                                                                                                                                          |    |      | Q:                                                                      |                 |    |
| 环境管理体系     | E: 资产评估、房地产估价（一级）、土地评估所涉及场所的相关环境管理活动                                                                                                                                                                            |    |      | GB/T19001-2016/ISO9001:2015, E:                                         |                 |    |
| 职业健康安全管理体系 | O: 资产评估、房地产估价（一级）、土地评估所涉及场所的相关职业健康安全管理活动                                                                                                                                                                        |    |      | GB/T<br>24001-2016/ISO14001:2015, O:<br>GB/T45001-2020 / ISO45001: 2018 |                 |    |
| 组内职务       | 姓名                                                                                                                                                                                                              | 性别 | 审核方式 | 联系电话                                                                    | 两年内的工作单位（兼职/专家） | 职务 |
| 组长         | 冉景洲                                                                                                                                                                                                             | 女  | 现场审核 | 18983000183                                                             |                 |    |
| 组员         | 杨珍全                                                                                                                                                                                                             | 男  | 现场审核 | 13883847833                                                             |                 |    |
| 组员         | 文平                                                                                                                                                                                                              | 男  | 现场审核 | 13983696917                                                             |                 |    |
| 组员         | 张心                                                                                                                                                                                                              | 女  | 现场审核 | 15023289133                                                             |                 |    |
| 组员         | 程蕾                                                                                                                                                                                                              | 女  | 现场审核 | 13657672200                                                             |                 |    |

审核组将核实贵单位与管理体系相关的方针、程序是否满足申请标准的所有要求，并确认贵单位是否具有满足认证业务范围的能力。审核将依据审核计划进行，如您对审核组人选及日程安排有异议，请及时提出书面理由。如果通知发出三日内无回复意见，我们将按计划进行。

以上内容如有不明处，请与我公司审核部联系。联系人：审核部 电话：010-5824 6003

谢谢合作！

北京国标联合认证有限公司审核部

发送日期：2023-01-30

