



北京国标联合认证有限公司

Beijing International Standard united Certification Co., Ltd.

ISC-B-I-14(05版)

☐ 未发现任何问题,可直接进行二阶段现场审核	
☒ 有少量问题存在,可进行二阶段审核现场验证,存在的问题可与二阶段不符合项一同整改	
☐ 有一些问题存在,需改进,二阶段审核前需完成“问题清单”的整改(附件二)	
☐ 有较多问题存在,不具备,三个月后重新进行一阶段审核	
远程审核的相关结论如下:	
可能降低可靠性的障碍	☐ 未发生 ☐ 有发生,说明:
突发事件的情况	☐ 未发生 ☐ 有发生,说明:
突发事件的处置措施	☐ 中止审核 ☐ 终止审核 ☐ 延迟审核 ☐ 改为现场审核 情况说明:
☐ 远程审核已达到审核目的,可以实施二阶段审核	
☐ 远程审核未达到审核目的,需要再次实施一阶段现场审核	

十、认证范围说明

受审核组织(☒ QMS/ ☐ 50430/ ☒ EMS/ ☒ OHSMS/ ☐ EnMS)/ ☐ FSMS/ ☐ HACCP)			
☒ 审核范围无变化,见初定的管理体系认证范围			
☐ 审核范围有变化,与组织最终确定是:			
二阶段的 管理体系 审核范围			专业代码
	QMS		
	EcMS		
	EMS		
	OHSMS		
	EnMS		
	FSMS		
	HACCP		

十一、审核组签字

审核组组长(签名):

李豆花

日期: 2022.10.13

审核组组员(签名):

邵力

十二、附件

1. 审核计划
2. 管理体系文件审核报告及整改资料
3. 一阶段现场审核问题清单及整改附件
4. 其他(如一阶段是现场审核需有签到表、检查单、公正、保密声明)



北京国标联合认证有限公司

Beijing International Standard united Certification Co., Ltd.

ISC-B-I-14(05 版)

附

一阶段现场审核问题清单

受审核方:

序号	问题描述	管理体系标准	对应的标准条款	问题等级(注)
1	未能提供特殊过程: 物业服务过程的确认证据。		8.5.1	

注: 问题等级: 1=改进建议; 2=轻微问题, 有可能导致成为第二阶段的不符合项;

3=严重问题, 必须进行纠正并提供证据, 验证合格后方可实施第二阶段现场审核

审核组长:

李豆花

受审核方代表

封小波

日期: 2022 年 10 月 13 日

日期: 2022 年 10 月 13 日

对一阶段现场审核严重问题整改结果的验证结论:

☐所有严重问题全部整改, 并符合要求 ☐未按期完成整改 ☐整改后不符合要求, 需重新整改推荐意见: ☒可进行二阶段审核 ☐需再次安排一阶段审核 ☐不进入二阶段审核

验证人: 李豆花

日期: 2022 年 10 月 13 日

备注: