



现场首次会议签到表及会议记录

1. 受审核方名称: 北京安居物业管理有限公司

项目号: 0646-2022-QEO

2. 会议类型: ■ 首次会议

会议时间: 2022 年 9 月 19 日

3. 审核方出席人员:

会议地点: 公司办公室

职务	签名	职务	签名
审核组长	曲晓莉	组员	
专业审核员	曲晓莉	组员	
专家		验证审核员	
观察员			

4. 受审核方出席人员:

序号	签 名	部 门	职 务	序号	签 名	部 门	职 务
1	李利		总经理	7	秦少伟	市场部	部长
2	李浩	项目管理部	科长兼项目经理	8	宋占利	基建项目部	维修班长
3	陈玲	项目管理部	客服	9			
4	刘利	综合部	部长	10	刘春	综合部	OHS 法律 责任的管理 者
5	李景	项目管理部	职员	11	秦少伟	市场部	负责监视员 工健康的人 员
6	王庆国	财务部	部长	12	刘利	综合部	OHS 的员 工代表

首次会议记录:

■ 双方介绍人员;

■ 说明审核的目的、依据和范围, 确认体系覆盖的产品和场所;

■ 简要介绍审核计划、审核方法及沟通渠道;

☐ 远程适用: 介绍远程审核取证的方式方法和特殊性; 远程审核的风险及远程审核结论的可能性; 审核组对于相关信息安全控制措施的说明及保密承诺; 企业受审核人员实时在线要求, 远程在线巡视要求, 诚信提供有关审核证据的承诺要求等。

■ 确认企业的保密事宜;

■ 确认审核组的安全及应急情况对策;

■ 介绍审核报告的方法及步骤;

■ 介绍有关审核可能被中止的情况;

■ 请受审核方领导讲话。

记录人/日期: 曲晓莉 2022.9.19



末次会议签到表及会议记录表

1. 受审核方名称: 北京安居物业管理有限公司

项目号: 0646-2022-QEO

2. 会议类型: ■末次会议

会议时间: 2022 年 9 月 20 日

3. 审核方出席人员:

会议地点: 公司办公室

职务	签名	职务	签名
审核组长	曲晓莉	组员	
专业审核员	曲晓莉	组员	
专家		验证审核员	
观察员			

4. 受审核方出席人员:

序号	签 名	部 门	职 务	序号	签 名	部 门	职 务
1	高利		总经理	8	王庆国	财务部	部长
2	陈玲	项目管理部	客服	9	李培	市场部	项目经理
3	不利	综合部	部长	10			
5	李曼	项目管理部	职员	12	刘春	综合部	OHS 法律 责任的管理 者
6	秦少伟	市场部	部长	13	秦少伟	市场部	负责监视员 工健康的人 员
7	宋占利	项目管理部	维修班长	14	不利	综合部	OHS 的员 工代表

末次会议记录:

■感谢受审核方的合作与帮助;

■重申审核的目的、依据和范围, 确认体系覆盖的产品和场所;

■简要介绍审核情况, 对管理体系做出综合评价, 肯定受审核方在管理工作上的优点和成绩, 并说明审核抽样局限性;

□ 远程审核适用: 远程审核抽样的方法和可能存在的风险; 是否达到远程审核的目的, 如未达到后续可能进行的活动; 远程审核不确定性的风险; 后续可能发生的确认活动。

■宣读不符合报告, 征求受审核方意见; 同受审核方商定纠正措施完成时间及纠正措施的要求;

■宣布现场审核结论, 并说明现场审核结论只是推荐性结论;

■重申保密规定和申诉、投诉和争议规定;

■介绍认证注册的程序, 说明证书、标志的使用要求;

■说明监督审核和再认证的要求;

■请受审核方领导讲话。

记录人/日期: 曲晓莉 2022.9.20