



现场首次会议签到表及会议记录表

1. 受审核方名称：无锡市东盛物业管理有限公司

项目号：0778-2022-EnMS

2. 会议类型：■首次会议

会议时间：2022年7月2日

3. 审核方出席人员：

会议地点：网络视频会议

职务	签名	职务	签名
审核组长	李昭英	组员	宋翠琳
专业审核员		组员	
专家		验证审核员	
观察员			

4. 受审核方出席人员：

序号	签名	部门	职务	序号	签名	部门	职务
1	王瑞国	市场部	经理	8			
2	王婧		副经理	9			
3	王心月	物管运营中心	经理	10			
4	王华	财务部	经理	11			
5	王华		副经理	12			
6				13			
7				14			

首次会议记录：

■双方介绍人员；

■说明审核的目的、依据和范围，确认体系覆盖的产品和场所；

■简要介绍审核计划、审核方法及沟通渠道；

■远程适用：介绍远程审核取证的方式方法和特殊性；远程审核的风险及远程审核结论的可能性；审核组对于相关信息安全控制措施的说明及保密承诺；企业受审核人员实时在线要求，远程在线巡视要求，诚信提供有关审核证据的承诺要求等。

■确认企业的保密事宜；

■确认审核组的安全及应急情况对策；

■介绍审核报告的方法及步骤；

■介绍有关审核可能被中止的情况；

■请受审核方领导讲话。

记录人/日期：宋翠琳 2022.7.2



末次会议签到表及会议记录表

1. 受审核方名称： 无锡市东盛物业管理有限公司

项目号： 0778-2022-EnMS

2. 会议类型： ■末次会议

会议时间： 2022 年 7 月 4 日

3. 审核方出席人员：

会议地点：

职务	签名	职务	签名
审核组长	李印英	组员	宋翠琳
专业审核员		组员	
专家		验证审核员	
观察员			

4. 受审核方出席人员：

序号	签 名	部 门	职 务	序号	签 名	部 门	职 务
1	王瑞		总经理	8			
2	王心月	物管运营中心	经理	9			
3	王心月	行政中心	经理	10			
4	王心月		副经理	11			
5	王瑞	市场部	经理	12			
6				13			
7				14			

末次会议记录：

■感谢受审核方的合作与帮助；

■重申审核的目的、依据和范围，确认体系覆盖的产品和场所；

■简要介绍审核情况，对管理体系做出综合评价，肯定受审核方在管理工作上的优点和成绩，并说明审核抽样局限性；

■远程审核适用：远程审核抽样的方法和可能存在的风险； 是否达到远程审核的目的，如未达到后续可能进行的活动； 远程审核不确定性的风险； 后续可能发生的确认活动。

■宣读不符合报告，征求受审核方意见；同受审核方商定纠正措施完成时间及纠正措施的要求；

■宣布现场审核结论，并说明现场审核结论只是推荐性结论；

■重申保密规定和申诉、投诉和争议规定；

■介绍认证注册的程序，说明证书、标志的使用要求；

■说明监督审核和再认证的要求；

■请受审核方领导讲话。

记录人/日期： 宋翠琳 2022.7.4