



现场首次会议签到表及会议记录表

1. 受审核方名称: 江阴市建设物业管理有限公司 项目号: 0107-2021-EnMS-2022
2. 会议类型: ☒ 首次会议 会议时间: 2022 年 2 月 14 日
3. 审核方出席人员: 会议地点: 会议室

职务	签名	职务	签名
审核组长	周涛	组员	
专业审核员	黄平	组员	
专家		验证审核员	
观察员			

4. 受审核方出席人员:

序号	签 名	部 门	职 务	序号	签 名	部 门	职 务
1	吴强	总经理		8			
2	郭静	物业部	经理	9			
3	张松林	综合部	经理	10			
4	陈建	工程部	经理	11			
5	王胜男	物业部		12			OHS 法律责 任的管理者
6				13			负责监视员 工健康的人 员
7				14			OHS 的员 工代表

首次会议记录:

- ☒ 双方介绍人员;
☒ 说明审核的目的、依据和范围, 确认体系覆盖的产品和场所;
☒ 简要介绍审核计划、审核方法及沟通渠道;
☒ 确认企业的保密事宜;
☒ 确认审核组的安全及应急情况对策;
☒ 介绍审核报告的方法及步骤;
☒ 介绍有关审核可能被中止的情况;
☒ 请受审核方领导讲话。

记录人/日期: 周涛 2022. 2. 14



末次会议签到及会议记录表

1. 受审核方名称：江阴市建设物业管理有限公司 项目号：0107-2021-EnMS-2022
2. 会议类型： ☒ 末次会议 会议时间：2022 年 2 月 15 日
3. 审核方出席人员： 会议地点：会议室

职务	签名	职务	签名
审核组长	周涛	组员	
专业审核员	黄平	组员	
专家		验证审核员	
观察员			

4. 受审核方出席人员：

序号	签 名	部 门	职 务	序号	签 名	部 门	职 务
1	吴金英	总经理		8			
2	张桂峰	综合部	经理	9			
3	郭 毅	物业部	经理	10			
4	陈 建	工程部	经理	11			
5	王胜男	物业部		12			OHS 法律负责的管理者
6				13			负责监视员工健康的人员
7				14			OHS 的员工代表

末次会议记录：

- 感谢受审核方的合作与帮助；
- 重申审核的目的、依据和范围，确认体系覆盖的产品和场所；
- 简要介绍审核情况，对管理体系做出综合评价，肯定受审核方在管理工作上的优点和成绩，并说明审核抽样局限性；
- 宣读不符合报告，征求受审核方意见；同受审核方商定纠正措施完成时间及纠正措施的要求；
- 宣布现场审核结论，并说明现场审核结论只是推荐性结论；
- 重申保密规定和申诉、投诉和争议规定；
- 介绍认证注册的程序，说明证书、标志的使用要求；
- 说明监督审核和再认证的要求；
- 请受审核方领导讲话。

记录人/日期：周涛

2022. 2. 15