



北京国际联合认证有限公司

Beijing International Standard United Certification Co., Ltd.

ISC-B-II-04(05 版)

审核计划

受审核方名称	武威市诚关物业服务集团有限公司					
注册地址	甘肃省武威市凉州区东升一区服务用房 7#楼					
经营地址	甘肃省武威市凉州区东升一区服务用房 7#楼					
联系人	李家妍	联系电话	18893487670	邮编	1064085693@qq.com	
最高管理者		联系电话		邮箱		
合同编号	0041-2022-QEO	审核领域	☒ QMS ☐ EcMS ☒ EMS ☒ OHSMS ☐ FSMS ☐ HACCP ☐ EnMS			
审核类型	☒ 初次认证第(二)阶段 ☐ 监督审核 ☐ 再认证 ☐ 扩项审核 ☐ 其他					
审核方法	☒ 现场审核 ☒ 远程审核 ☐ 非现场审核(仅限一阶段)					
远程审核方式	☒ 音频 ☒ 视频 ☒ 数据共享 ☒ 远程接入					
远程审核资源	☒ 网络 ☒ 智能手机 ☐ 台式电脑 ☒ 笔记本电脑 ☐ 录像机 ☐ 照相机 ☐ 可穿戴设备					
审核目的	■ 第二阶段审核: 验证组织管理体系的建立、实施运行的符合性及有效性, 以确定是否推荐认证注册。 ☐ 再认证: 验证组织管理体系的符合性和持续有效性, 以确定是否推荐保持认证注册资格并换发认证证书。 ☐ 特殊审核: ☐ 确定是否推荐同意扩大范围的申请并换发认证证书。 ☐ 跟踪调查投诉、曝光情况, 确认获证客户是否已实施有效的整改措施。 ☐ 调查获证客户变更信息, 确定管理体系持续有效运行。 ☐ 对被暂停客户进行跟踪审核, 验证被暂停原因是否已消除, 以确定是否恢复认证注册资格。 ☐ 验证管理体系实施运行的符合性及有效性。					
审核范围	Q: 物业服务 E: 物业服务所涉及场所的相关环境管理活动 O: 物业服务所涉及场所的相关职业健康安全管理活动			专业代码	Q: 35.15.00 E: 35.15.00 O: 35.15.00	
审核准则	☒ GB/T19001-2016/ISO 9001:2015 ☐ GB/T 50430-2017 ☒ GB/T24001-2016/ISO 14001:2015 ☒ GB/T45001-2020/ISO45001: 2020 标准 ☐ ISO 22000:2018 ☐ GB/T 27341-2009&GB 14881-2013&危害分析与关键控制点(HACCP 体系) 认证补充要求 1.0 ☐ GB/T 23331-2020/ISO 50001:2018 ☐ RB/T (行业认证标准) ☒ 适用于受审核方的法律法规及其他要求; ☐ 认证合同 ☒ 受审核方管理体系文件(手册版本号: A)					
审核日期	现场审核于 2022 年 01 月 17 日 上午至 2022 年 01 月 19 日 下午(共 3.0 天) 远程审核于 2022 年 01 月 17 日 上午至 2022 年 01 月 19 日 下午(共 3.0 天)					
审核语言	☒ 普通话 ☐ 英语 ☐ 其他					
审核组成员						
组内身份	姓名	性别	注册证书号	专业代码	联系电话	备注



北京国际联合认证有限公司

Beijing International Standard united Certification Co., Ltd.

ISC-B-II-04(05 版)

组长	周涛 (A)	男	2021-NIQMS-4072033 2021-NIEMS-3072033 2021-NIOHSMS-3072033	E:35.15.00 O:35.15.00	13863734938	现场审核
组员	安涛 (B)	男	2020-NIQMS-2211720	Q:35.15.00	15101323490	现场审核
组员	郭力 (C)	男	2021-NIQMS-1263290 2020-NIEMS-1263290	E:35.15.00	18429080135	远程审核
组员	温红玲 (D)	女	2019-NIQMS-2210533 2021-NIEMS-1210533 2021-NIOHSMS-1210533		13835942286	远程审核
承诺：在审核过程中接触的有关受审核方特定产品或机密信息，未经受审核方书面同意不得透露给第三方。当法律要求需要信息提供给第三方时，公司书面通知受审核方所要提供的信息。						
审核组长	周涛	审核方案 管理人员	李永忠	受审核方 签字及公章		
联系电话	13863734938					
日期	2022.1.16	日期	2022.1.16	日期		