



能源管理体系认证证书

证书编号: R197EnMS240367

兹 证 明

安徽长红物业管理服务有限公司

统一社会信用代码: 91340100779079807D

注册地 址: 安徽省合肥市庐阳区杏林街道文一泊心湾 S1 号楼 2 层 201 室

邮编: 230041

总部办公地址: 安徽省合肥市庐阳区杏林街道文一泊心湾 S1 号楼 2 层 201 室

邮编: 230041

物业服务地址: 合肥市庐阳区杏林街道阜阳路与固镇路交口

邮编: 230041

管理体系符合

GB/T 23331-2020/ISO 50001 : 2018

RB/T 107-2013 《能源管理体系 公共建筑管理组织认证要求》标准要求
认证范围:

物业服务所涉及的能源管理活动

(综合能耗及能耗核算边界见附件)

本证书自有效期起始日期后的每年度进行监督审核, 监督合格发放《年度监督审核合格通知书》和年度审核报告为准

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站(www.cnca.gov.cn)上查询

本证书信息可在认证机构官方网站(www.china-isc.org.cn)上查询

发证日期: 2024 年 05 月 24 日

换发日期: 2025 年 06 月 12 日

有效期至: 2027 年 05 月 23 日



证书二维码

签 发 人:

黄文佳

认证机构: 北京国标联合认证有限公司





能源管理体系认证证书 附件

证书编号: R197EnMS240367

综合能耗及能耗核算边界

审核类型及时间	能耗数据	能耗核算边界
初次审核 2024年5月 17~20日	能耗统计期: 2023年6月1日至2024年5月31日 (说明: 2024年5月份的能耗数据取2023年6月至2024年4月能耗数据的平均值。) 产量: 杏林小区物业服务面积: 213800 m ² 总部面积: 516 m ² 产值(万元): 杏林小区物业服务产值: 158.4 万元/年 综合能耗(吨标准煤): 总部: 1.979 杏林小区物业服务项目: 30.661 单位能耗: 总部-单位面积综合能耗(kgce/m ²): 3.83 项目-单位面积综合能耗(kgce/m ²): 0.14 项目-单位产值综合能耗(kgce/万元): 193.57	安徽长红物业管理服务有限公司的物业服务所涉及的能源管理活动, 覆盖范围包括位于安徽省合肥市庐阳区杏林街道文一泊心湾S1号楼2层201室的总部办公场所, 和位于合肥市庐阳区阜阳路与固镇路交口的合肥市杏林小区物业服务项目部。
第一次监督审核 2025年6月 4~5日	能耗统计期: 2024年1月1日至2024年12月31日 产量: 杏林小区物业服务面积: 213800 m ² 总部面积: 516 m ² 产值(万元): 杏林小区物业服务产值: 158.4 万元 综合能耗(吨标准煤): 总部: 2.28 杏林小区物业服务项目: 29.66 单位能耗: 总部-单位面积综合能耗(kgce/m ²): 4.42 项目-单位面积综合能耗(kgce/m ²): 0.14 项目-单位产值综合能耗(kgce/万元): 187.22 能耗统计期: 2025年1月1日至2025年4月30日 产量: 杏林小区物业服务面积: 213800 m ² 总部面积: 516 m ² 产值(万元): 杏林小区物业服务产值: 52.80 万元 综合能耗(吨标准煤): 总部: 0.75 杏林小区物业服务项目: 9.01 单位能耗: 总部-单位面积综合能耗(kgce/m ²): 1.45 项目-单位面积综合能耗(kgce/m ²): 0.04 项目-单位产值综合能耗(kgce/万元): 170.67	
第2次监督审核	/	/

签发人:

认证机构: 北京国标联合认证有限公司

