



能源管理体系认证证书

证书编号: R197EnMS240359

兹 证 明

安徽新华物业服务集团有限公司

统一社会信用代码: 91340100705012239C

注册地址: 合肥市瑶海区长江东大街与肥东路东南交汇处闽商国贸中心 A 座 11 楼 1102、1103、1104 邮编: 230011

经营地址: 合肥市瑶海区长江东大街与肥东路东南交汇处闽商国贸中心 A 座 11 楼 1102、1103、1104 邮编: 230011

管理体系符合

GB/T 23331-2020/ISO 50001 : 2018 标准要求

认证范围:

物业服务所涉及的能源管理活动

(综合能耗及能耗核算边界见附件)

本证书自有效期起始日期后的每年度进行监督审核, 监督合格发放《年度监督审核合格通知书》和年度审核报告为准

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站(www.cnca.gov.cn)上查询

本证书信息可在认证机构官方网站(www.china-isc.org.cn)上查询

发证日期: 2024 年 05 月 17 日

换发日期: 2025 年 06 月 05 日

有效期至: 2027 年 05 月 16 日



证书二维码

签 发 人:

黄文生

认证机构: 北京国标联合认证有限公司





能源管理体系认证证书 附件

证书编号： R197EnMS240359

综合能耗及能耗核算边界

审核类型及时间	能耗数据	能耗核算边界
初次审核 2024 年 05 月 14 日 上午至 2024 年 05 月 15 日 下午	能耗统计期： 2023 年 01 月至 2023 年 12 月 31 日 面积：508.44m ² 产值（万元）：5050 万元 综合能耗（吨标准煤）：1.91614 吨标煤 单位能耗： 单位面积能耗 3.77kgce/m ² 单位产值综合能耗：0.3794kgce/万元	边界： 位于合肥市瑶海区长江东大街与肥 东路东南交汇处闽商国贸中心 A 座 11 楼 1102、1103、1104 的安徽新华物业服务集 团有限公司的物业服务所涉及的能源管理 活动。 主要用能系统： 综合部。 相关部门： 管理层、工程部、项目部、市 场部、质量管理部、财务部。
第一次监督审核 2025 年 05 月 08 日 上午至 2025 年 05 月 10 日 下午	能耗统计期： 2024 年 01 月至 2024 年 12 月 31 日 面积：508.44m ² 产值（万元）：5104 万 综合能耗（吨标准煤）：2.77438 吨标煤 单位能耗： 单位面积能耗 5.46kgce/m ² 单位产值综合能耗：0.5436kgce/万元 节能量（吨标准煤）：-0.85824 吨标煤	边界： 位于合肥市瑶海区长江东大街与肥 东路东南交汇处闽商国贸中心 A 座 11 楼 1102、1103、1104 的安徽新华物业服务集 团有限公司的物业服务所涉及的能源管理 活动。 主要用能系统： 综合部。 相关部门： 管理层、工程部、项目部、市 场部、质量管理部、财务部。
第 2 次监督审核	/	/

签 发 人：

黄文生

认证机构：北京国标联合认证有限公司

