



能源管理体系认证证书

证书编号: R197EnMS240303

兹 证 明

兖矿东华物业管理有限公司

统一社会信用代码: 91370883753544723D

注册地址: 山东省济宁市邹城市钢山街道金明路 177 号

邮编: 273500

经营地址: 山东省济宁市邹城市钢山街道金明路 177 号

邮编: 273500

管理体系符合

GB/T 23331-2020/ISO 50001 : 2018

RB/T 107-2013 《公共建筑管理组织认证要求》标准要求
认证范围:

物业管理服务所涉及的相关能源管理活动

(综合能耗及能耗核算边界见附件)

本证书自有效期起始日期后的每年度进行监督审核, 监督合格发放《年度监督审核合格通知书》和年度审核报告为准

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站(www.cnca.gov.cn)上查询

本证书信息可在认证机构官方网站(www.china-isc.org.cn)上查询

发证日期: 2024 年 01 月 26 日

有效期至: 2027 年 01 月 25 日



证书二维码

签 发 人:

认证机构: 北京国标联合认证有限公司





能源管理体系认证证书 附件

证书编号： R197EnMS240303

综合能耗及能耗核算边界

审核类型及时间	能耗数据	能耗核算边界
初次审核 2024 年 01 月 18~22 日	能耗统计期： 2022 年 01 月 01 日至 2022 年 12 月 31 日 面积：兖矿东华物业公司 518 m ² 昌平花园小区 51 万 m ² ； 产值（万元）：583.2338 综合能耗（吨标准煤）： 兖矿东华物业公司 3.25347 昌平花园小区 168.83937； 单位能耗： 兖矿东华物业公司 3.997kgce/m ² .a 昌平花园小区 33.11kgce/百 m ² .a 节能量（吨标准煤）：没有下达节能指标	位于山东省济宁市邹城市 钢山街道金明路 177 号兖矿东华 物业管理有限公司物业管理服 务所涉及的相关能源采购、转 换、加工、使用等管理活动； 主要用能系统：（电梯、路灯、 闸机、办公）供电系统、（绿植 浇水、办公洗漱）供水系统； 用能部门：综合运营部、物业项 目部、财务资金部；
第 1 次监督审核	/	/
第 2 次监督审核	/	/

签 发 人：

认证机构：北京国标联合认证有限公司

