



# 能源管理体系认证证书

证书编号：R197EnMS210045

兹证明  
安徽银通物业管理有限公司

统一社会信用代码：913401006103095159

注册地址：安徽省合肥市长江中路130号

邮编：230001

经营地址：安徽省合肥市蜀山区繁华大道紫御府小区5号楼2楼

邮编：230022

管理体系符合

GB/T 23331-2020/ISO 50001 : 2018

RB/T107-2013《能源管理体系 公共建筑组织管理认证要求》标准要求  
认证范围：

物业服务范围内的保安、保洁、维修、绿化、办公的能源管理活动

(综合能耗及能耗核算边界见附件)

本证书自有效期起始日期后的每年度进行监督审核，监督合格发放《年度监督审核合格通知书》和年度审核报告为准

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站([www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn))上查询

本证书信息可在认证机构官方网站([www.china-isc.org.cn](http://www.china-isc.org.cn))上查询

发证日期：2021年10月28日

换发日期：2023年10月23日

有效期至：2024年10月27日



证书二维码

签发人：

认证机构：北京国标联合认证有限公司





# 能源管理体系认证证书 附件 1

证书编号： R197EnMS210045

## 综合能耗及能耗核算边界

审核类型及时间	能耗数据	能耗核算边界
初次认证	能耗统计期：2020年01月至2020年12月31日 面积：55408.07平方米； 产值（万元）：145.5万元 综合能耗（吨标准煤）：73.84 单位能耗：1.33kgce/m <sup>2</sup> 年 507.5kgce/万元 节能量（吨标准煤）：政府没有下达节能指标。	位于安徽省合肥市蜀山区繁华大道紫御府小区； 相关部门：管理层、行政人事部、物业管理部、项目部、财务部。 主要用能活动：保安、保洁、维修、绿化、办公；
第1次监督审核	能耗统计期： 2021年01月01日至2021年12月31日 项目面积：107735.53 m <sup>2</sup> 公司面积：312 m <sup>2</sup> 产值（万元）：145.55万元 综合能耗：49.085吨标准煤 其中公司综合能耗：3.141吨标准煤 紫御府小区综合能耗：45.944吨标准煤 年单位面积综合能耗： 项目：0.426 kgce/m <sup>2</sup> .年 公司：10.07 kgce/m <sup>2</sup> .年	位于安徽省合肥市蜀山区繁华大道紫御府小区安徽银通物业管理有限公司物业服务范围内的保安、保洁、维修、绿化、办公活动所涉及的能源采购、加工、转换、使用过程的相关管理活动 用能系统： 电梯、消防系统、绿化、保洁和办公过程等 相关部门：行政人事部、物业部、项目部、财务部

签发人：

认证机构：北京国标联合认证有限公司





# 能源管理体系认证证书 附件 2

证书编号： R197EnMS210045

## 综合能耗及能耗核算边界

审核类型及时间	能耗数据	能耗核算边界
第 2 次监督审核	能耗统计期： 2022 年 01 月 01 日至 2022 年 12 月 31 日 项目面积：107735.53 m <sup>2</sup> 公司面积：312 m <sup>2</sup> 产值（万元）：145.55 万元 综合能耗：47.945 吨标准煤 其中公司综合能耗：3.0996 吨标准煤 紫御府小区综合能耗：44.846 吨标准煤 年单位面积综合能耗： 项目：0.416kgce/m <sup>2</sup> .年 公司：9.93 kgce/m <sup>2</sup> .年	位于安徽省合肥市蜀山区繁华大道紫御府小区安徽银通物业管理有限公司物业服务范围内的保安、保洁、维修、绿化、办公活动所涉及的能源采购、加工、转换、使用过程的相关管理活动 <b>用能系统：</b> 电梯、消防系统、绿化、保洁和办公过程等 <b>相关部门：</b> 行政人事部、物业部、项目部、财务部

签发人：

认证机构：北京国标联合认证有限公司

