



能源管理体系认证证书

证书编号：R197EnMS210002

兹证明

杭州品尚物业服务集团有限公司

统一社会信用代码：91330106662334448C

注册地址：浙江省杭州市西湖区文三西路 658 号西溪别墅会馆一楼营业用房 102 室

邮编：310000

审核地址：浙江省杭州市余杭区五常街道盛奥铭座 2 幢 2 单元 13 楼

邮编：310000

浙江省杭州市西湖区文一路 208 号春天花园

邮编：310000

管理体系符合

GB/T 23331-2020/ISO 50001 : 2018&RB/T 107-2013 标准要求

认证范围：

物业管理服务所涉及的能源管理活动。

(综合能耗及能耗核算边界见附件)

本证书自有效期起始日期后的每年度进行监督审核，监督合格发放《年度监督审核合格通知书》和年度审核报告为准

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站(www.cnca.gov.cn)上查询

本证书信息可在认证机构官方网站(www.china-isc.org.cn)上查询

发证日期：2021 年 01 月 17 日

换发日期：2023 年 01 月 09 日

有效期至：2024 年 01 月 16 日



证书二维码

签发人：

认证机构：北京国标联合认证有限公司





能源管理体系认证证书 附件

证书编号：R197EnMS210002

综合能耗及能耗核算边界

审核类型及时间	能耗数据	能耗核算边界
初次认证	能耗统计期：2020年1月至2020年12月31日 产量或产值：87.7万元 综合能耗：695.64Kgce 单位能耗：0.4281Kgce/平方米/7.932Kgce/万元；	浙江省杭州市余杭区五常街道盛奥铭座、浙江省杭州市西湖区文一路208号春天花园、浙江省杭州市余杭区高教路与青石滩河交叉口溪悦宸府
第1次监督审核	能耗统计期：2021年01月至2021年11月30日 综合能耗(吨标准煤)：溪悦宸府：55.89 春天花园：21.88 盛奥铭座：1253.72 单位能耗：溪悦宸府：0.81kgce/m ² 春天花园：0.35kgce/m ² 盛奥铭座：9.17kgce/m ² 节能量(吨标准煤)：没有节能指标。	
第2次监督审核	能耗统计期： 2022年01月至2022年11月30日 产量：溪悦宸府：69000 m ² 春天花园：62514 m ² 盛奥铭座：136719 m ² 产值(万元)：溪悦宸府：131.563023 春天花园：130.999033 盛奥铭座：1150.70097 综合能耗(吨标准煤)：溪悦宸府：49.87744 春天花园：11.90787 盛奥铭座：165.80713 单位能耗：溪悦宸府：0.72kgce/m ² 春天花园：0.19kgce/m ² 盛奥铭座：1.21kgce/m ² 节能量(吨标准煤)：没有节能指标。	

签发人：

认证机构：北京国标联合认证有限公司

