

珠海顺美医疗器械有限公司

员工食堂

承 包 合 同 书



发包单位（甲方）：珠海顺美医疗器械有限公司

承包单位（乙方）：珠海市佳源餐饮管理有限公司

签署日期：2022年8月16日

食堂承包合同书

甲方：珠海顺美医疗器械有限公司 乙方：珠海市佳源餐饮管理有限公司
地址：珠海市斗门区乾务镇乾南工业区 地址：珠海市斗门区井岸镇西湾综合批
发市场 P12-16 号

电话：0756—5586998 电话：13570692388
传真：0756—5586998 传真：

联系人：刘林勇

根据《中华人民共和国合同法》以及甲方为了改善员工膳食及食堂管理的需要，经甲乙双方共同商讨，本着公平、自愿、互利互惠的原则，甲方决定将公司员工食堂承包给乙方经营，由乙方为甲方员工提供膳食及服务。就相关事宜双方达成以下协议以便遵守执行。

一、经营方式

- 1、甲方免费提供经营、服务的场地以及现有食堂设备设施给乙方使用。
- 2、乙方自行投入人力物力，自行采购菜品、负责食堂日常管理，自负盈亏、自主经营。
- 3、甲方对乙方的菜品、服务、价格、卫生、管理等有监督和建议的权利。

二、员工就餐模式

由员工自主选择是否前来食堂就餐。

三、甲方的义务和权利

- 1、甲方提供给乙方员工宿舍 壹 间，住宿产生的水电费按甲方员工统一收费标准收取，此费用将在当月甲方应付的餐费中扣除，住宿人员应严格遵守甲方《员工手册》等相关规章制度。
- 2、乙方应负责食堂的就餐秩序（如排队用餐，个人卫生等），甲方协助。

3、甲方监督乙方是否严格按本合同要求和标准采购食材和供应膳食，并派专人进行质量、卫生、服务评定。

4、甲方免费提供现有的厨房设备设施供乙方使用，双方对现有设备设施制作清单并清点后签字。所有厨房设备设施在使用中由乙方负责维护、修理，费用由乙方承担。合同期满后乙方如数将厨房设施设备交还甲方。如因乙方使用不当或人为损失相关设备用具的，所产生的一切费用由乙方负责。乙方可以根据其自身需要添置有关厨具，该部分添置厨具归乙方所有，乙方有权在合同终止后自行带走。

5、在合同期间，甲方将每月进行员工满意度调查，满意度调查内容包括肉食的口味及份量、蔬菜的口味和份量、米饭的口味和份量、油的质量、菜式品种花样、食品卫生及环境卫生、价格、服务态度、管理水平、食品安全等方面。

四、乙方的义务和权利

1、乙方在甲方规定的场所内自主经营、自负盈亏。

2、除了厨房电费由甲乙双方各承担一半之外，乙方经营所产生的一切费用由乙方承担，包括但不限于水费、工资、工商、卫生等。

3、乙方严格按照甲方规定的时间供餐：中餐：11:30—13:30、晚餐：17:00—18:30、宵夜：24:00—01:00。

4、乙方确保所采购的粮油、蔬菜、调味品等食材符合国家卫生标准。食用油必须全部使用合格的餐饮专用油，甲方有权要求乙方提供权威部门出具的检查报告。所有油、米、面粉类、调料类食材不得采购过期的产品。

5、对于熟食，若在两个小时内不能食用，乙方必须用保鲜纸包装好后方可存于雪柜内；所有酱料(除酱油外)，乙方人员必须在下班前将酱料(除酱油外)封好并放入雪柜内；乙方不能用烫过猪头的水煲汤。

- 6、乙方自行负责甲方厨房及餐厅一切设备、餐具及现场的卫生清洗消毒工作，并做好记录。
- 7、乙方负责甲方相关食堂设备、用具的保管与保养。
- 8、乙方需向甲方提供有效的经营证件复印件，即营业执照、餐饮服务许可证、卫生许可证等，上述资料如有更新于变更后一周内应提交甲方存档。
- 9、乙方工作人员必须年满 18 周岁且持有效的健康证，员工的健康证和身份证复印件应交付甲方备案，乙方人员的体检费、乙方各种卫生许可证等费用、清洁费用等均由乙方负责。乙方应加强对工作人员的培训 and 安全教育，自行承担员工的工伤或意外伤害责任。
- 10、乙方人员前往甲方提供的场所工作必须持身份证和健康证到甲方办理登记手续方可通行，成功登记后机房派发出入证给乙方人员，乙方人员在进/出甲方时要佩戴出入证，如有乙方人员离职，需到甲方办理登记手续。
- 11、乙方所有工作人员必须穿着统一工作服及佩戴工帽、工鞋并保证个人清洁，配餐时需戴口罩手套。
- 12、乙方每周五提交下周的菜谱供甲方审核，核准后由乙方公布并实施，乙方不得未经甲方同意擅自更改已核准的菜谱。
- 13、如市场原材料价格持续上涨或下跌达三个月（以官方公布为准），甲乙双方可调整餐费标准。
- 14、乙方应将每餐菜样留存于冰箱保留 48 小时，以防发生食物中毒事故时可作为责任区分依据。甲方员工因食用乙方所供应之膳食，导致食物中毒等意外事件，经甲等医院及政府职能部门确认属乙方造成的，乙方应承担由此造成的全部法律和经济责任，甲方有权单方解除本协议并向乙方提出赔偿要求。
- 15、乙方须接受甲方监督，遵守甲方《员工手册》等相关规章制度，对甲方提

出的意见应积极做出改善。

16、乙方不得随意带非工作人员进入甲方工厂，如有访客必须向甲方申请及确认后才能进生活区，乙方车辆进出及停放需遵守甲方的规章。

17、乙方应保管好机房配备的设备及物品，不得私自携带甲方设备及物品离开甲方工厂，如有违者按甲方规章处罚。

18、乙方须做好饭堂的防火、防盗、防破坏工作，否则由此引起的财产损失由乙方承担。

19、乙方在承包经营期间，应随时征求甲方意见和建议并及时答复或改正。

20、食材主要原料大米要达到较好的品质，即大米必须是当年产的，且乙方采购回来的大米存放期不能超过一个星期。

21、乙方负责甲方用餐人员及甲方客人的食物打包及外送工作。

22、除特殊情况乙方不得代就餐者刷就餐卡。

23、乙方须向甲方提供保证金人民币 伍万 元正，双方解约时，在甲方清点设备与用具无误及结算相关费用（含最后一个月的伙食费）后退还乙方。

24、乙方负责合同期间的漏水处理。

25、各类膳食的数量和质量标准如下：

- 1 所有肉类、家禽、内脏、冻品等食材必须符合食品安全要求。
- 2 所有油、米、面粉类、调料类食材不得采购无 QS 食品市场准入标志或过期的产品。
- 3 所有蔬菜类、瓜果类、豆蔻类等配菜食材，不得采购已经变质、腐烂或少部分已经开始变质、腐烂食材。
- 4 如有采购不符合以上要求的食材，甲方有权停止乙方提供食堂设备及用具并要求乙方立即整改。

五、 结算标准及方式:

- 1、餐费结算标准: 午餐为人民币 9.5 元/份, 晚餐为人民币 9.5 元/份, 夜宵为人民币 5 元/份。
- 2、甲方按照就餐卡机实际刷卡份数, 每月汇总金额并结算给乙方, 乙方开具发票, 发票必须盖上乙方公章或发票专用章方可有效。
- 3、结算周期为每月 25—30 期间结清上月发生餐费 (总计 60 天内)。
- 4、甲方餐费支付账号以乙方授权账号为准。

七、合同终止及违约责任

- 1、若甲方逾期付款给乙方, 则应当按照逾期时间以每日千分之三的标准支付违约金, 若逾期超过 60 天, 则乙方有权单方解除合同。
- 2、乙方经营期间内若连续 2 个月或累计 3 个月满意度未能达到 70%, 甲方有权单方解除合同且无需支付任何违约金或赔偿金。
- 3、如果一方违约需要终止合同, 则需要提前 7 天以书面形式通知对方, 合同在通知送达时解除。
- 4、在合同期内, 未经甲方同意, 乙方不得把食堂转包第三方经营, 如甲方发现乙方转包给第三方经营, 甲方有权单方终止合约并由乙方支付违约金 伍 万元。
- 5、因乙方违约所产生的违约金, 甲方可在支付乙方的伙食费中予以扣除。

八、合同期限:

合同期自 2022 年 8 月 29 日起至 2023 年 9 月 28 日止, 合同期满, 若乙方服务能满足甲方要求, 可优先考虑继续合作。

八、乙方应当按时足额支付其员工工资, 具体做法如下:

- 1、乙方在收取该月的餐费前必须提供上一个月支付员工的薪资证明 (即转账证明或薪资签收表)。例如: 乙方在收取甲方 10 月份的餐费前。必须提供 9 月

份的薪资证明给甲方，甲方确认后再全额支付餐费。

2、合同到期当月（即：双方不再续签新合同或某一方单方解除合同）乙方收取甲方的餐费，必须提供当月的薪资证明。

3、如因乙方不能提供薪资证明而导致甲方支付餐费超过合同规定的的时间的不为甲方违约。

4、若乙方拖欠员工工资，甲方有权在乙方的餐费和保证金内扣取相应金额代支付给乙方员工。

九、争议和管辖：若双方因合同履行发生争议，双方应当争取协商处理，若协商不成，任何一方向甲方所在地人民法院提出诉讼。

十、本合同正本一式两份，甲、乙双方各执一份，自双方签字盖章之日起即时生效，具有同等法律效力。

甲方：珠海顺美医疗器械有限公司

乙方：珠海市桂源餐饮管理有限公司

甲方代表：

负责人：

签约日期： 年 月 日

签约日期： 年 月 日

附件 1：《食堂现有设备设施清单》