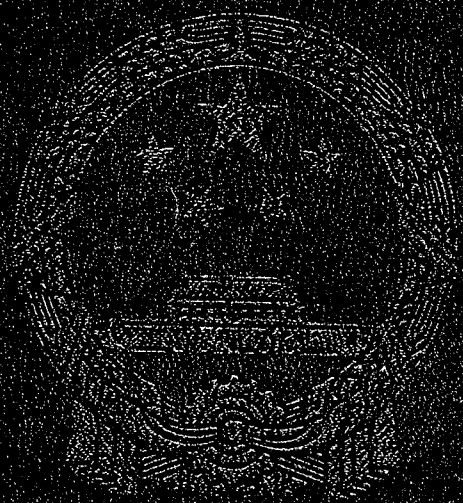
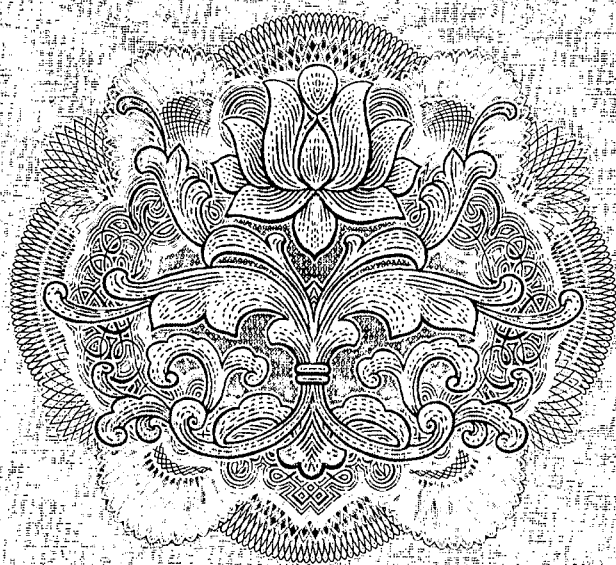




广东省
房地产权证





广东省建设厅监制(2012版)

建房注册号: 44008

根据《中华人民共和国物权法》，房
地产权证书是权利人享有房屋所有权及其
所占用土地使用权的证明。

登记机构：



粤房地权证 佛 字第 0315103269 号

房地产权属人	广东奥特龙电器制造有限公司		
身份证明号			
房屋性质		规划用途	房屋: 工业 土地: 工业用地
房屋所有权取得方式	自建	共有情况	全部
房屋编号		登记时间	2015年11月18日
房屋情况	房屋坐落	佛山市顺德区勒流街道办事处裕源村委会富安工业区29-1号地	
	房屋结构	框架	层数 8
	建筑面积 (m ²)	79260.47	套内建筑面积 (m ²) 79260.47
土地情况	地号	118066-001	土地性质 集体
	共用面积 (m ²)		自用面积 (m ²) 32472.72
	土地使用权取得方式	流转	土地使用年限 年月日取得 使用年限 年 至2057年08月30日止

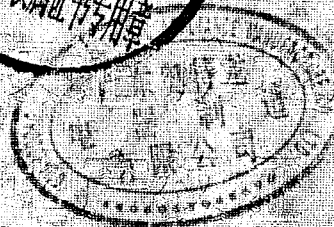


统字号: 062801030

附 记

原产权证号为0313051839. 本地块履行顺集土转合字(2007)
第0106号及其补01号合同的权利和义务.
该地块属公开挂牌首次流转. 2015年5月加改建.
宗地统一编码: 440606004221JB00020

填发单位:



宗地图

注：本宗地用地界限内机动车位180个；自行车位1202个；绿化占地面积3815.30平方米

宗地号:118066-001

图幅号:118-066

权利人:

房产号:

原宗地号:

用地面积:32472.72平方米

座落:勒流街道富安工业区29-1号地

幢字号:

建筑面积:16934.72平方米

土地利用类别:21

发证情况:

建筑总面积:78260.47平方米

总高度:30.65米

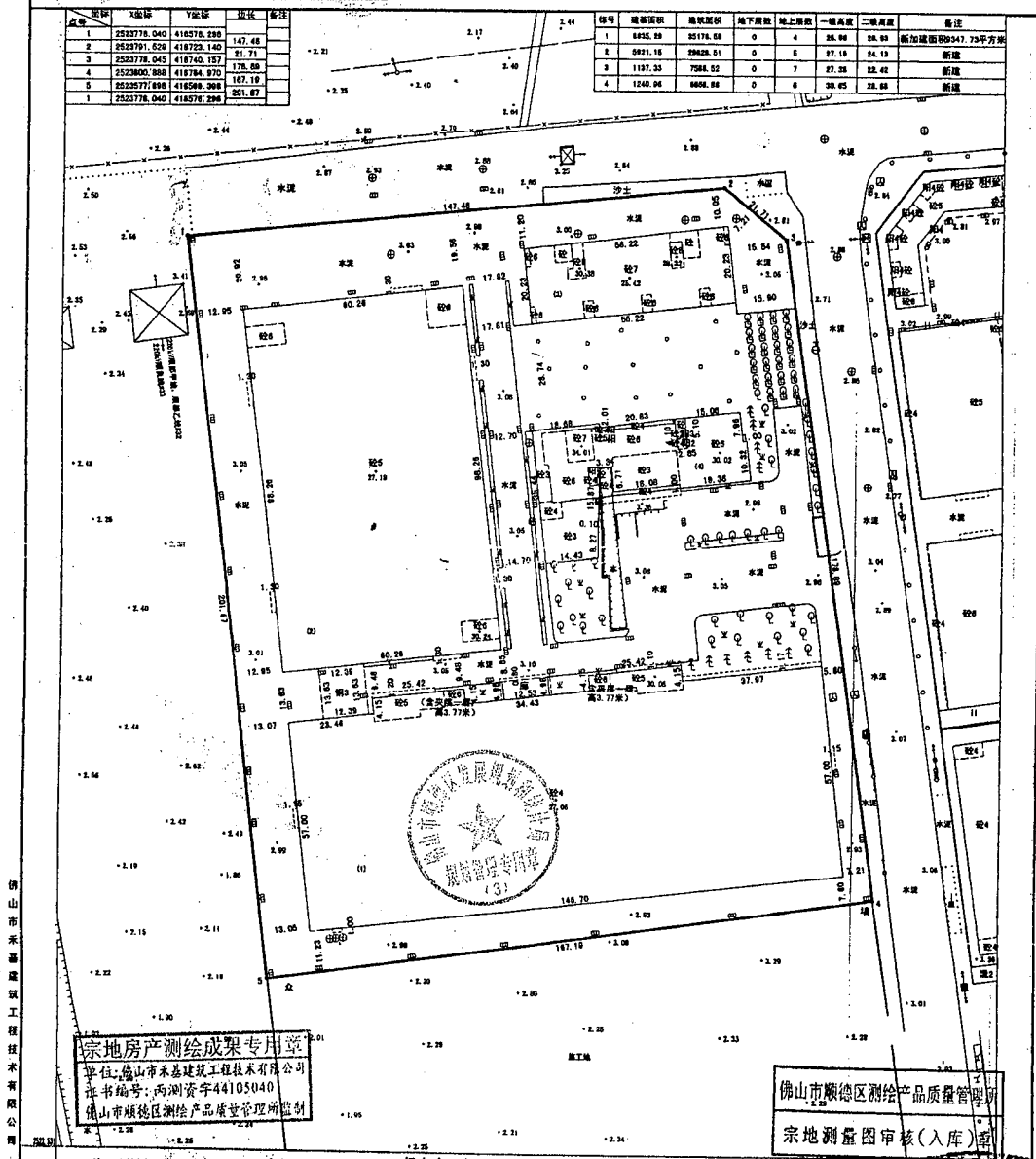
第二级高度:28.66米

外地面高度:0.00米

图形GUID:[FDM71A5-6D6C-4D4A-8710-EAABC55036E8]

点号	X坐标	Y坐标	备注
1	2523778.040	418578.288	147.48
2	2523791.529	418723.140	21.71
3	2523778.045	418740.157	176.66
4	2523800.888	418784.970	162.19
5	2523577.898	418588.308	201.87
1	2523778.040	418578.288	

序号	建筑名称	建筑面积	地下面积	地上面积	一级高度	二级高度	备注
1	8835.89	8835.89	0	4	38.88	28.66	新建
2	8831.16	8831.16	0	5	37.19	28.13	新建
3	1137.33	7384.55	0	7	27.38	22.42	新建
4	1240.96	8886.88	0	6	30.85	28.68	新建



宗地房产测绘成果专用章
单位:佛山市禾基建筑工程有限公司
证书编号:两测资字44105040
佛山市顺德区测绘产品质量管理所监制

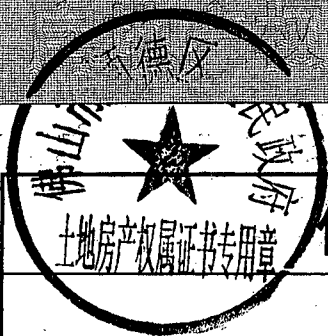
佛山市顺德区测绘产品质量管理所
宗地测量图审核(入库)章

注:建筑图例符按GB/T17986.1-2000房产测量规范执行。 经办人:曹兵

测量员:曹祖良 伍冬芳 审核日期:2015-03-28
绘图员:伍冬芳 绘图日期:2015-04-18
检查员:苏天培

1:1000

2015年4月
APPLIANCE MANUFACTURING
东奥特龙
电器有限公司



他项权情况

- (1) 已设定他项权，权利人：中国农业银行股份有限公司顺德勒流支行 证号：000476006
- (2) 已设定他项权，权利人：中国农业银行股份有限公司顺德勒流支行 证号：0314017893

