

根据《中华人民共和国民法典》等法律
法规,为保护不动产权利人合法权益,对
不动产权利人申请登记的本证所列不动产
权利,经审查核实,准予登记,颁发此证。



中华人民共和国自然资源部监制

编号 NO 62006075317

甘 (2025) 榆中县 不动产权第 0005816 号

权利人	甘肃西夏家俱有限责任公司
共有情况	单独所有
坐落	兰州市榆中县金崖镇张家湾村卧龙川22号第4层401室（综合楼）
不动产单元号	620123103207GB00007F00020006
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让/自建房
用途	工业用地/其他
面积	共有宗地面积: 8998.60㎡/房屋建筑面积: 611.52㎡
使用期限	国有建设用地使用权: 2069年10月31日 止
权利其他状况	套内建筑面积: 494.35㎡ 分摊建筑面积: 117.17㎡ 房屋结构: 钢筋混凝土结构 房屋性质: 自建房 房屋所在层: 4层 房屋总层数: 7层



此房屋依据不动产权证书办理过户手续。

宗地图

单位: 米/平方米

宗地代码: 620123103207GB00007

土地权利人: 甘肃西夏家俱有限责任公司

所在图幅: 3982.50-413.50

宗地面积: 8998.60

北

甘肃博众气膜结构工程有限公司

兰州中宝环保设备有限公司

宗地3
甘肃西夏家俱有限责任公司
GB00007
0601

宗地7

(2)

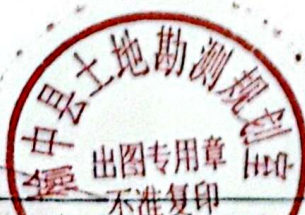
兰州荣霸广告科技有限公司

路

规

划

榆中县土地勘测规划室



2019年8月解折宗地界址点, 2025年5月编制.
制图日期: 2025年5月12日.
审核日期: 2025年5月12日.

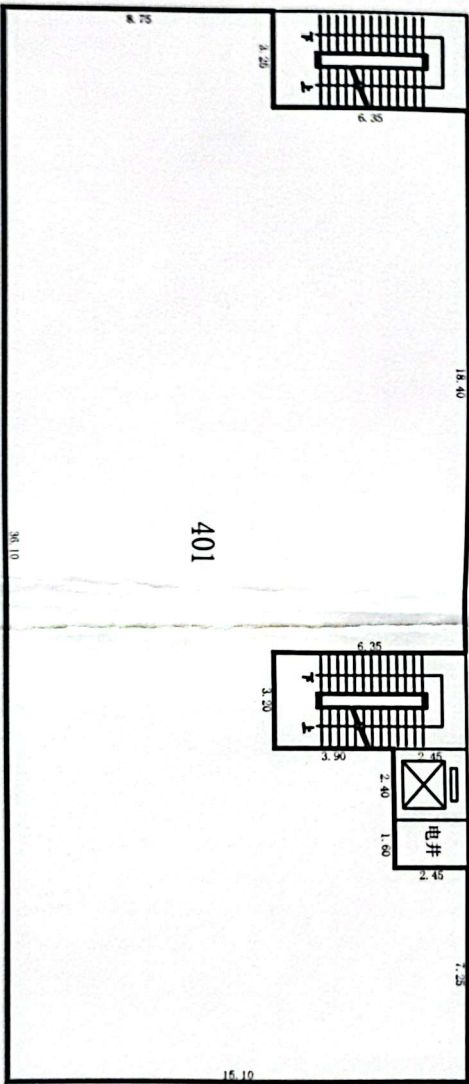
1:1500

制图: 蒋敏
审核: 刘思栋

房产分户图

单位: m² / m

代码	620123103207GB00007	结 构	钢 混	专有建筑面积	494.35
号	F0002	总层数	7 层	分摊建筑面积	117.17
号	0006	所在层数	4 层	建筑面积	611.52
落	兰州市榆中县金崖镇张家湾村卧龙川22号第4层401室 (综合楼)				



2025年5月13日

1:250

制图: 刘仲岚 审核: 丁燕