

# 补充协议

KJ-2023-28-1

甲方：河北师大资产经营管理有限公司

乙方：河北岑木科技有限公司

甲乙双方签订的《房屋租赁合同(KJ-2023-28)》(以下称为：原合同)，  
租赁房屋位于石家庄市裕华区建设南大街 269 号，河北师范大学科研楼及  
农村教师培训基地 B 座 14 层 1401 室、1402 室，建筑面积 306 平方米。  
自 2024 年 8 月 1 日（含）起调整为石家庄市裕华区建设南大街 269 号，  
河北师范大学科研楼及农村教师培训基地 B 座 14 层 1401 室、1402 室、  
1419-1424 室，建筑面积 905 平方米。并签订《补充协议 KJ-2023-28-1》。

根据省政府《河北省行政事业性国有资产管理办法》（冀政发〔2023〕  
7 号）、省财政厅的批复（冀财资函〔2023〕126 号）、河北师范大学对  
科研楼出租价格的批示，经甲乙双方协商达成如下协议：

一、自 2024 年 8 月 1 日（含）起乙方承租的房屋租赁价格调整为  
0.9 元/天/平方米。

二、原合同中租金按照原合同中约定的价格交至 2024 年 7 月 31 日，  
自 2024 年 8 月 1 日至 2024 年 9 月 14 日按照本协议支付。调整后租金费  
用如下表：

| 第一次                                                     | 第二次                                                  | 第三次                                                  | 第四次                                                   |
|---------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|
| 2023 年 9 月 15 日前交<br>(2023.9.15-2023.12.<br>31) 47231 元 | 2024 年 1 月 1 日前交<br>(2024.1.1-2024.3.<br>31) 27540 元 | 2024 年 4 月 1 日前交<br>(2024.4.1-2024.6.<br>30) 27540 元 | 2024 年 7 月 1 日前交<br>(2024.7.1-2024.9.<br>.14) 45018 元 |

三、本协议为原合同的补充协议，原合同其他约定的履约内容不变。

四、本协议一式五份，甲方持四份，乙方持一份。

五、本协议从签订之日起生效。

甲方(签章): 河北师大资产经营  
管理有限公司

法定代表(授权人):



乙方(签章): 河北岑本科技  
有限公司

法定代表(授权人):



签约时间: 2024 年 7 月 31 日