

房屋代码: _____

合同网签备案号: _____

商品房买卖合同（预售）



出卖人: 成都市冰城实业有限公司

买受人: 宋洋敬宇

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国国家市场监督管理总局

制
定

本人向贵方承诺，在签订本合同后，将按照合同约定履行义务，如有违约，愿意承担相应的法律责任。此致，敬礼！
买受人：[Signature]

出卖人（签字、盖章）：



【法定代表人】（签字、盖章）：

【委托代理人】（签字、盖章）：

买受人（签字、盖章）：

[Signature]

【法定代表人】（签字、盖章）：

【委托代理人】（签字、盖章）：

【法定代表人】（签字、盖章）：

签订时间：2021 年 09 月 08 日

签订时间：2021 年 09 月 08 日

签订地点：仁美江誉销售中心

签订地点：仁美江誉销售中心

出卖人派驻该商品房所在项目的销售负责人：（签字或盖章） X

该销售负责人的身份证号或从业信用代码： X

出卖人委托销售经纪机构派驻该商品房所在项目，为买受人购买该商品房提供经纪服务的人员（置业顾问）（签字或盖章）： 夏艺玲

该经纪人员从业资格证书编号： CD211863

该经纪人员身份证号或从业信用代码： X

该经纪人员联系电话： 15700628156

出卖人受理买受人咨询、投诉、举报的电话： X，电子邮箱： X。

商品房买卖合同 (预售)

出卖人向买受人出售其依法开发建设的房屋，双方当事人根据相关法律、法规和规章的规定，就商品房买卖相关内容协商一致意见，签订本商品房买卖合同（以下简称本合同）。

合同编号：1-1-405

第一章 合同当事人

出卖人：成都市冰城实业有限公司

企业统一社会信用代码：91510100202370878W

开发企业资质证书号：510100DWG3434785Z

通讯地址：成都市高新区天府四街1070号

邮政编码：610000

法定代表人：林萌山 联系电话：028-61557777

委托代理人：X 联系电话：X

委托销售经纪机构：成都正合地产顾问股份有限公司

企业统一社会信用代码：91510100725373285P

经纪机构备案证明号：5100500092

通讯地址：成都市东城根上街95号成证大厦9楼

邮政编码：610000

法定代表人：毛勇 联系电话：X

委托代理人：X 联系电话：X

(出卖人若为自行销售可不填写上述信息;委托经纪机构为多家时)

买受人:宋洋,所占份额:50%

【☐ 法定代表人】【☐ 负责人】:X

【国籍】:中国【户籍所在地】:五城区及高新区

证件类型:【☒ 居民身份证】【☐ 护照】【☐ 企业统一社会信用代码】【☐ 民办非企业

证书】

证件号码:510108198001212113

通讯地址:成都市武侯区龙祥路1号2栋4单元4楼2号

联系电话:18981990121 邮政编码:610000

买受人:敬宇,所占份额:50%

【☐ 法定代表人】【☐ 负责人】:X

【国籍】:中国【户籍所在地】:五城区及高新区

证件类型:【☒ 居民身份证】【☐ 护照】【☐ 企业统一社会信用代码】【☐ 民办非企业登记

证书】

证件号码:513022198309250022

通讯地址:成都市武侯区龙祥路1号2栋4单元4楼2号

联系电话:13880913343 邮政编码:610000

【☐ 委托代理人】【☐ 法定代表人】:X

国籍:X,户籍所在地:X

证件类型:【☐ 居民身份证】【☐ 护照】【☐ 企业统一社会信用代码】
【☐ 民办非企业登记证书】【☐ 军人证件】【☐ X】

证件号码:X

通讯地址:X